

**COMUNE DI SOMMARIVA PERNO**  
Provincia di Cuneo

**SERVIZIO TECNICO**  
Area Tecnico-Manutentiva

**DETERMINAZIONE N. 11/2013**  
in data 08 aprile 2013

**OGGETTO: INCARICO PULIZIA LOCALI DIVERSI DI PROPRIETÀ COMUNALE**  
Codice CIG = Z8509408A6

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART.49 DEL D.LVO N. 267 DEL  
18/08/2000**

Si formula parere FAVOREVOLE dal punto di vista contabile e si attesta l'esatta imputazione al capitolo n 1043/01 del Bilancio comunale, dando esecutività immediata al provvedimento.

Lì, 08/04/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Marisa CORAGLIA

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Aldo PUGNETTI)

Il Responsabile del Servizio  
(Dott. Simone TORASSO)

Publicata all'Albo Pretorio dal 18/04/2013 al 03/05/2013 come previsto dalla deliberazione G.M. 5 del 09-01-2002.  
Opposizioni \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

Publicata in via digitale all'Albo Pretorio on line dal 18/04/2013 al 03/05/2013 come previsto dalla deliberazione C.C. 30 del 15-11-2010.

Il Responsabile del Servizio

## **Il Responsabile dei Servizi Tecnici**

Rilevato che l'Amministrazione comunale deve procedere all'affidamento dell'incarico per la pulizia dei locali di proprietà comunale dislocati in vari edifici del Comune.

Vista la Determina n. 02/2004 del 12 gennaio 2004 con la quale, a seguito di apposita gara, veniva affidato alla ditta ESPERT con sede in Guarene d'Alba, l'incarico per la pulizia dei predetti locali per il periodo 1 gennaio 2004 al 31 dicembre 2006.

Vista la Determina n. 33/2006 con la quale veniva affidato alla ditta ESPERT l'incarico della pulizia dei locali di proprietà comunale per il periodo compreso tra il 1 gennaio 2007 e sino al 31 dicembre 2009.

Vista la Determina n. 1 del 11 gennaio 2010 con la quale veniva affidato alla ditta ESPERT l'incarico della pulizia dei locali di proprietà comunale per il periodo compreso tra il 1 gennaio 2010 e sino al 31 dicembre 2012.

Ritenuto, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per i beni e i Servizi, di provvedere a richiedere alla predetta ditta la disponibilità al rinnovo del contratto.

Vista la lettera della ditta ESPERT datata 03/04/2013 n. 13/109CM pervenuta al Comune in data 06/04/2013 prot. N. 1618, con la quale la ditta confermava la disponibilità al rinnovo del contratto al prezzo mensile di € 1.109,00 compresi materiali ed attrezzature, oltre I.V.A. e per la pulizia dei seguenti locali:

- Palazzo comunale;
- Servizi socio-assistenziali;
- Edificio biblioteca e sala musica;
- Centro culturale San Bernardino solo su richiesta.

### **DETERMINA**

- 1) Di affidare alla ditta ESPERT con sede in via Provinciale 11/A – Piobesi d'Alba l'incarico per la pulizia dei locali sopra descritti, di proprietà comunale, così come indicato nel preventivo presentato e depositato agli atti del Comune (€ 1.109,00 mensili e € 17,00/ora per eventuali lavori su chiamata, oltre I.V.A.).
- 2) Di stabilire che la durata del contratto è fissata in anni tre a decorrere dal 01 gennaio 2013 e cessanti col 31 dicembre 2015, salvo disdetta da comunicare con lettera raccomandata 90 giorni prima.
- 3) Di impegnare la spesa complessiva necessaria per l'anno 2013 e ammontante a € 16.000,00 compresa I.V.A. , al capitolo 1043/01 del corrente bilancio comunale in fase di approvazione.
- 4) Di prevedere che due mesi prima della scadenza di ogni anno contrattuale, verrà effettuata una rivalutazione economica automatica in base all'andamento dell'indice ISTAT, utilizzando come parametri i valori ultimi disponibili. Gli aumenti del canone derivanti, verranno applicati a partire dal primo mese dell'anno contrattuale successivo.
- 5) Di stabilire che l'impegno di spesa relativo agli anni 2014 e 2015 sarà oggetto di successivo e separato provvedimento.